

# Flash Info N°51

Une publication de la SPSH – 24 octobre 2020

Nous vous annonçons en juillet dernier ([Gazette N° 68](#)), avoir réévalué nos priorités et travailler en équipes renforcées sur plusieurs sujets d'importance pour la commune et ses habitants.

Nous souhaitons aujourd'hui vous informer de l'avancée de nos travaux.

## Rencontres et discussions avec nos élus

Notre président et nos responsables de commissions ont rencontré différents membres de la nouvelle équipe municipale. Ni complaisants ni opposants, notre objectif est, et a toujours été, de travailler en bonne intelligence avec nos élus. Ils sont investis de responsabilités et détenteurs de pouvoirs que les électeurs leur ont confiés, nous sommes des interlocuteurs avertis, réfléchis, attentifs et vigilants. Notre travail n'est pas destiné à décorer des étagères mais doit faire l'objet d'échanges et de discussions avec ceux susceptibles de le mettre en œuvre. Nous avons présenté des synthèses de nos travaux en cours et nous sommes, pour l'heure, assez confiants : nous sommes entendus et nos idées intéressent.

## Le lac : nous publierons une étude « désensablement » avant la fin de l'année

Complète et aboutie, articulée en trois volets : le premier détaillera les analyses, les volumes, les techniques et les coûts, le deuxième fera le point sur la qualité de l'eau et des sédiments, le troisième présentera les pistes à explorer dans les mois à venir. D'ici là, vous pouvez retrouver le [Flash Info N° 47](#) (janv. 2020) consacré à la dernière campagne de désensablement, ainsi que les pages 2 et 3 de la [Gazette N° 68](#).

Nous vous proposons à plusieurs reprises dans ce flash de cliquer sur un lien pour consulter un document de notre site. Lorsque ce document est publié en format PDF il inclut un bandeau menu gris reproduit ici :



cliquez sur la **flèche grise** sur fond blanc **pour télécharger** le document ; sur les **quatre flèches** pour le consulter en **mode plein écran** ou pour sortir du mode plein écran.

## Le coût de l'eau : faisons baisser la facture !

Entre 2015 et 2018, la SPSH s'était intéressée au prix de l'eau et avait su trouver des opportunités de réduction à court terme. La démarche entreprise avait été profitable pour tous, contribuables et commune.

En 2022, le contrat de distribution qui lie Soorts-Hossegor et Suez arrivera à terme. Nous avons identifié des possibilités d'économies : nous en présenterons l'étude prochainement à la mairie.

## Urbanisme : le Sporting Casino, la place des Landais, le PLUi, les permis de construire

**Sporting Casino** : les travaux prévus par la municipalité démarreraient en 2023. Durant sa campagne, notre maire, Christophe Vignaud, a fait état de son intention de promouvoir le caractère exceptionnel du site en développant sa fréquentation autour, en particulier, de deux axes : la culture et la clientèle d'affaires.

Le financement de ce projet est à l'étude (emprunt, aides publiques, mécénat, ...)

**Place des Landais** : les effets de l'arrêté de péril seront évalués en mars 2021 et la rénovation prévue

par la précédente municipalité pourrait, revue par l'actuelle, s'étendre à la totalité de l'îlot Gomez. Il conviendra de s'assurer de la solidité de l'ensemble, le visible et l'invisible, avant d'investir dans des embellissements pour quelques deux millions d'euros. N'oublions pas que le front de mer est bâti sur du sable et que la protection de ses fondations est soumise à de nombreux aléas.

PLUi : nous diffuserons prochainement un mode d'emploi afin d'aider la réflexion et la compréhension de nos adhérents appelés à consulter [ce document réglementaire](#).

**Les permis de construire** : la SPSH a décidé d'en suivre attentivement la délivrance afin d'être en mesure de réagir avant plutôt qu'après que le mal soit fait. Un groupe de travail est déjà à pied d'œuvre.

A ce propos, nous ne nous désintéressons pas de « l'affaire » Saï Saï - Maison Blanche traitée dans notre précédent [Flash Info](#) et nous vous informerons des suites qui lui sont données. Nous n'en dirons rien aujourd'hui pour ne pas interférer dans l'action en cours et nuire, peut-être, aux parties lésées.

## Les comptes de notre commune

En cliquant [ici](#), vous trouverez sur notre site la deuxième partie de l'étude des comptes publics réalisée par la SPSH. La troisième partie, analyse et synthèse, sera publiée en janvier prochain.

## Le PPRL, Plan de Prévention des Risques Littoraux pour le secteur Bourret-Boudigau

Ce document, en cours d'élaboration, vise à réduire la vulnérabilité des personnes et des biens face aux risques d'érosion côtière et de submersion marine, il s'impose aux autres règles d'urbanisme. La SPSH s'est engagée dans l'enquête publique qui a débuté le 19 octobre et s'achèvera le 21 novembre. Vous pouvez consulter les documents publiés par la préfecture des Landes en cliquant [ici](#).

Permanence à la mairie de Soorts-Hossegor lundi 16 novembre de 14h à 17h et samedi 21 novembre de 9h à 12h à la mairie de Capbreton.

## L'assemblée générale 2020... sans assemblée !

Vous recevrez prochainement (vers le 11 novembre) les informations et documents relatifs à cette assemblée générale... extraordinaire par les conditions de son déroulement.

Plusieurs points seront soumis à vos votes, dont :

- la modification du calendrier comptable - et du paiement des cotisations - que nous souhaitons ramener à l'année civile. À ce sujet ceux d'entre vous qui ne se sont pas encore acquittés de la cotisation appelée en juin sont invités à le faire ;
- le possible changement de nom, ou de signification du nom, de notre association.  
Vous avez reçu le questionnaire « La SPSH change » (il est [ici](#)) Il vous reste quelques jours - jusqu'au 31 octobre - pour nous faire parvenir vos suggestions et remarques. Vous pouvez répondre aux seules trois premières questions si vous n'avez pas d'idée pour les suivantes. Si l'épreuve « fichier joint » vous embarrasse, répondez directement par mail à [contact@sps40.com](mailto:contact@sps40.com).

## La SPSH se dote d'un nouvel outil de gestion et communication : AssoConnect

Ce système vous permettra de mettre à jour vos données personnelles, d'échanger, de profiter d'un nouveau site internet plus convivial, de consulter et renseigner un ABCédaire permanent, de répondre facilement à des sondages, sans fichier à télécharger et à enregistrer avant, pendant, après...

Certains d'entre vous se sont, à juste titre, inquiétés de recevoir des mails dont l'expéditeur était « *no-replymailgun2@assoconnect.com* » et ont expédié à la corbeille ce qu'ils ont pensé être une possible tentative

d'hameçonnage (phishing). Pas de crainte, c'est bien nous ! Nous n'avions pas prêté attention à cette dénomination et tentons de la transformer, sans garantie d'y parvenir, avec AssoConnect.

## Quelques mots à propos de l'été 2020 ? L'ABCédaire vous invite à vous exprimer

Téléchargez-le en cliquant sur « Bilan été 2020 A à Z », remplissez-le, enregistrez-le et renvoyez-le (cf. ci-dessus !...) avant le 10 novembre à [contact@sps40.com](mailto:contact@sps40.com). Vos réponses, ce que vous avez à dire sur un, plusieurs, ou de nombreux thèmes sont très importants pour la municipalité et la police municipale auxquelles nous les soumettons.